

Kerala Gazette No. 21 dated 26th May 2020.

PART I

Section iii



ಕೇರಳ ಸರಕಾರ

ಕಾನೂನು (ಶಾಸನ ರಚನೆ-ಬಿ) ಇಲಾಖೆ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

| | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| ನಂಬ್ರ 26798/ಲೆಗ್. ಒ2/2017/ಕಾನೂನು. | 2017 ದಿಸೆಂಬರ್ 30, |
| | ತಿರುವನಂತಪುರಂ, 1193 ಧನು 15/ |
| | 1939 ಪ್ರವ್ಯಾಪ್ತ 9. |

2017 ದಿಸೆಂಬರ್ 30ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕೇರಳ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಪ್ರಖ್ಯಾಪಿಸಿದಂತಹ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಧ್ಯಾತ್ಮೇಶವನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ತಿಳುವಳಿಕಾಗಿ ಈ ವ್ಯಾಳಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುವುದು.

ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾಪ್ರಕಾರ,

ಬಿ. ಜಿ. ಹರೀಂದ್ರಸಾಥ್,
ಕಾನೂನು ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

2017ರ 41ನೇ ನಂಭು ಅಧ್ಯಾದೇಶ

2017ರ ಕೇರಳ ಭತ್ತದ ಬಯಲು-ತರಿಜಮೀನು ಸಂರಕ್ಷಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ

ಭಾರತ ಗೊರಾಜ್ಯದ ಅರುವತ್ತೆಂಟನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೇರಳ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ
ಪ್ರಶ್ನಾಪಿಸಲಬ್ಬಿತು

2008ರ ಕೇರಳ ಭತ್ತದ ಬಯಲು-ತರಿಜಮೀನು ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಮತ್ತಪ್ಪು
ತಿದ್ದುಪಡಿಮಾಡುವುದಕ್ಕಿರುವ
ಒಂದು
ಅಧ್ಯಾದೇಶ

ಪೀಠಿಕೆ.—2008ರ ಕೇರಳ ಭತ್ತದ ಬಯಲು-ತರಿಜಮೀನು ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ
(2008ರ 28)ವನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದಿನ ಅಗತ್ಯಗಳಾಗಿ ಮತ್ತಪ್ಪು ತಿದ್ದುಪಡಿಮಾಡುವುದು
ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದಲೂ;

ಕೇರಳ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಸಭೆಯು ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ತಾನು
ತಂತುಂಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕವಾದ ಸನ್ವೇಶವು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದೆಯೆಂದು ಕೇರಳ
ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಗೆ ಮನವರಿಕೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದಲೂ;

ಈಗ ಆದುದರಿಂದ ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ 213ನೇ ಅನುಷ್ಠಾದದ ಖಂಡ (1)ರ
ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ವಿನಿಯೋಗಿಸಿ, ಕೇರಳ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಈ ಕೆಳಗಿನ
ಅಧ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಾಪಿಸುವರು:—

1. ಸಣ್ಣ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ.—(1) ಈ ಅಧ್ಯಾದೇಶವನ್ನು 2017ರ ಕೇರಳ
ಭತ್ತದ ಬಯಲು-ತರಿಜಮೀನು ಸಂರಕ್ಷಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶವೆಂದು ಕರೆಯಬಹುದು.

(2) ಇದು ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವುದಾಗಿದೆ.

2. ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಮಾಡುವುದಕ್ಕಾದ 2008ರ 28ನೇ ಅಧಿನಿಯಮ.—ಈ
ಅಧ್ಯಾದೇಶವು ಕಾಯಾಂಚರಣೆಯಲ್ಲಿರುವಾಗ, 2008ರ ಕೇರಳ ಭತ್ತದ ಬಯಲು-ತರಿಜಮೀನು
ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ (2008ರ 28) (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿನಿಯಮವೆಂದು
ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲ್ಪಡುವುದು)ಕ್ಕೆ 3ರಿಂದ 16ರ ವರೆಗಿನ ವಿಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ
ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳಿಗೆ ವಿಧೇಯವಾಗಿ ಪರಿಣಾಮವಿರುವುದಾಗಿದೆ.

3. 2ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 2ನೇ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ,—

(i) (i)ನೇ ಖಂಡವನ್ನು (iv) ಖಂಡವಾಗಿ ಪ್ರಸರಂತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿ ಪ್ರಸರಂತಗೊಳಿಸಿದ (iv) ಖಂಡದ ಮೊದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಖಂಡವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

“(i) “ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವರೂಪದ ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸುವಿಕೆ” ಎಂದರೆ, ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಾರ್ಗಗಳಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತರಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸುವುದೋ ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸಿರುವುದೋ ಆದರೆತಹ ಕೆಲಸವೋ ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತಿರುವ ಕೆಲಸಗಳೋ ಎಂದಫಣ;”;

(ii) (vi)ನೇ ಖಂಡದಲ್ಲಿ “ಭೃತ್ಯದ ಬಯಲಿಗೂ” ಎಂಬ ಪದದ ನಂತರ, “ಅಥವಾ ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಗೂ” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(iii) (vi)ನೇ ಖಂಡದ ನಂತರ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಖಂಡಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

“(vi) “ನ್ಯಾಯಸಮೃತ ಮೌಲ್ಯ” ಎಂದರೆ, 1959ರ ಕೇರಳ ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕ ಅಧಿನಿಯಮ (1959ರ 17)ದ 28ನೇ ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ, ಭೂಮಿಯ ನ್ಯಾಯಸಮೃತ ಮೌಲ್ಯ ಎಂದೂ ಅಲ್ಲಿದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ನ್ಯಾಯಸಮೃತ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಮಾನವಾದ ಅಥವಾ ಸಮಾನವಾಗಿ ನೆಲೆಸಿರುವ ಭೂಮಿಯ ನ್ಯಾಯಸಮೃತ ಮೌಲ್ಯ ಎಂದಫಣ;

(vi) “ನಿಧಿ” ಎಂದರೆ, 27ನೇ ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ರೂಪೀಕರಿಸುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಧಿ ಎಂದಫಣ;”;

(iv) (xiv)ನೇ ಖಂಡದಲ್ಲಿ “ಯೋಜನೆಗಳ” ಎಂಬ ಪದದ ಬದಲು “ಯೋಜನೆಗಳ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಳ” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ “ಸರಕಾರವು ಕಾಲಾಕಾಲಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸುವಂತಹ ಇತರ ಯೋಜನೆಗಳ” ಎಂಬ ಪದಗಳ ಬದಲು “ಅಲ್ಲಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸರಕಾರವು ಕಾಲಾಕಾಲಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಇತರ ಯೋಜನೆಗಳ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಳ” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(v) (xvii)ನೇ ಖಂಡದ ನಂತರ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಖಂಡಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

(xviiಎ) “ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿ” ಎಂದರೆ, ಸಮಿತಿಯ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಸಿರುವಂತಹ ಹಾಗೂ ವಿಲ್ಲೇಜ್ ಅಥೀಸುಗಳಲ್ಲಿ ಜೋಪಾನವಾಗಿಟ್ಟಿರುವ ಮೂಲ ತೆರಿಗೆ ದಾಖಲೆ ಪ್ರಸ್ತರಕದಲ್ಲಿ ಭತ್ತದ ಬಯಲು ಅಥವಾ ತರಿಜಮೀನನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಹಾಗೂ ಆದರೆ 5ನೇ ವಿಭಾಗದ (4)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಭತ್ತದ ಬಯಲಾಗಿ ಅಥವಾ ತರಿಜಮೀನಾಗಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಲ್ಪಡದ ಭೂಮಿ ಎಂದರ್ಥ;

(xviiಬಿ) “ಜಲ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳು” ಎಂದರೆ, ಟ್ಯಾಂಕುಗಳು, ಜಲಾಶಯಗಳು, ಹೊಂಡಗಳು, ಕಂದಕಗಳು, ಕೊಳಗಳು ಎಂಬವುಗಳು ಒಳಗೊಂಡು, ಭೂಮಿಯ ಮೇಲ್ಮೈಗಳಲ್ಲೋ ಭೂಮಿಯ ಅಡಿಭಾಗದಲ್ಲೋ ಇರುವ, ಆವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಅಥವಾ ಆವರಿಸಲ್ಪಡದ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಗಳು ಅಥವಾ ಮಳೆ ನೀರು ಅಥವಾ ಸಮೀಪದ ಭತ್ತದ ಬಯಲುಗಳಿಗೂ ಜಲ ಹರಿಯುವ ಕಾಲುವೆಗೂ ಇರುವ ನೀರಿನ ಸುಗಮವಾದ ಹರಿಯುವಿಕೆಗೆ ಅಡಚಣೆಯನ್ನುಂಟು ಮಾಡದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಮೂಲಕವೋ ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಯ ಮೂಲಕವೋ ಹರಿಯುವ ಜಲವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದಕ್ಕಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಮಾಣ ಎಂದರ್ಥ ಹಾಗೂ ಆದ್ದರಿಂದ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದು;”.

4. 5ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿಸಿಯಮದ 5ನೇ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ,—

(1) (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ, (i)ನೇ ಐಟರ್‌ನ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಐಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

(i) ಈ ಅಧಿಸಿಯಮದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಿಧೇಯವಾಗಿ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಯಂಜವರಾನವಿಗೆ ಮನೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಸುವೃದ್ಧಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿ, ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನು ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ, ಜಿಲ್ಲಾಮಟ್ಟದ ಅಧಿಕೃತ ಸಮಿತಿಗೆ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡುವುದು:

ಆದರೆ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಯಂಜಮಾನನಿಗೆ ಮನೆ ನಿರ್ಮಾಣಸುವೃದ್ಧಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿ, ಆಯಾಯ ವಿಷಯದಂತೆ, ಪಂಚಾಯತಿನಲ್ಲಿ ಹತ್ತು ಅಥವಾ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ/ಕಾರ್ಪೊಲೋಷನಲ್ಲಿ ಇದು ಸೆಂಟಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನು ತುಂಬಿಸಲು ಸಮಿತಿಯು ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡತಕ್ಕದಲ್ಲ.

(i.e) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಿಧೇಯವಾಗಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ, ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನು ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ, ಅಜ್ಞ ಲಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ರಾಜ್ಯಮಟ್ಟದ ಸಮಿತಿಗೆ ವರದಿ ನೀಡುವುದು:

ಆದರೆ, ಆ ರೀತಿಯ ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯು ಸಮೀಪದ ಭತ್ತದ ಬಯಲುಗಳಲ್ಲಿನ ಕೃಷಿಗೆ ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೇರುವುದೆಂದೂ ಸಮೀಪದ ಯಾವುದೇ ಭತ್ತದ ಬಯಲುಗಳು ಯಾವುದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಲ್ಲಿಗಿರುವ ನೀರಿನ ಸುಗಮವಾದ ಹರಿಯುವಿಕೆಯನ್ನು ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು, ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಅಜ್ಞದಾರನು ಆ ರೀತಿಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದಂತಹ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಳಿಸುತ್ತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) ಅಹ್ಮರಾದ ಸರ್ವೇಯರ್ ಅಥವಾ ವಿಲ್ಲೇಜ್ ಅಫೀಸರ್, ಯಥೋಚಿತವಾಗಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ, ತುಂಬಿಸಲು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕೋರಿಯವ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಭೂಮಿಯ ವಿಶ್ಲೇಷಣವನ್ನು ಸೂಚಿಸುವಂತಹ ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸುವ ಭೂಮಿಯ ಸ್ಥೇಂಬರಿನಿಂದಿಗೆ, ಅಜ್ಞ ಸಲ್ಲಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಮಿತಿಯು ಈ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ (i)ನೇ ಐಟಮ್ ಅಥವಾ (ii) ಐಟಮ್ ಪ್ರಕಾರದ ಶಿಫಾರಸು ಅಥವಾ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲಿ.”;

(2) (4)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ, (iv)ನೇ ಐಟಮನ್ ಬಿಟ್ಟಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

5. 4ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 4ನೇ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ, (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಬದಲು, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಆದೇನೆಂದರೆ:—

“(3) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಗತ್ಯಕಾಗಿ ಗಡ್ಡೆಯನ್ನು ತುಂಬಿಸಲು ಅಥವಾ ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸಲು ಸಮಿತಿಯು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವರದಿಯನ್ನು ರಾಜ್ಯಮಟ್ಟದ ಸಮಿತಿಯು ಸಮಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಪರಿಶೋಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿ ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸುವುದು ಸಮೀಪದ ಭತ್ತದ ಬಯಲುಗಳಲ್ಲಿನ ಕೃಷಿಗೆ ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೇರುವುದೆಂದೂ, ಸಮೀಪದ ಭತ್ತದ ಬಯಲುಗಳಿಗೆ ನೀರಿನ ಸುಗಮವಾಗಿ ಹರಿಯುವಿಕೆಯನ್ನು ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸಲು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಕ್ರಮಗಳ ಕುರಿತು ಸಮಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಪರಿಶೋಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅಜ್ಞದಾರನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಯುಕ್ತ ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳ ಕುರಿತು ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಶಿಫಾರಸಿನೊಂದಿಗೆ ಒಂದು ವರದಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯ ವರದಿ ಲಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಏರಡು ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ರಾಜ್ಯಮಟ್ಟದ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯ ಲಭಿಸುವ ಮೇರೆಗೆ, ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾ ಸರಕಾರ ಹೊರಡಿಸುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಆದೇಶದಲ್ಲಿ, ಅನುಮತಿ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್, ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಾಗೂ ಅಜ್ಞಾದಾರನು ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂಬರನ್ನು ಹಾಗೂ ಆದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ವಿಶದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯ ಒಂದು ಸ್ಥಳ ಆದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.”.

6. 9ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಧಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 9ನೇ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ, (8)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ನಂತರ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

“(9) (5)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಜಿಲ್ಲಾಮಟ್ಟದ ಅಧಿಕೃತ ಸಮಿತಿಯ ಆಧಿಕಾರ (7)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಜಿಲ್ಲಾ ಧಿಕಾರಿಯವರು ಹೊರಡಿಸುವಂತಹ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ, ಅನುಮತಿ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂಬರನ್ನು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ವಿಶದಾಂಶಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ, ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯ ಒಂದು ಸ್ಥಳ ಆದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.”.

7. 10ನೇ ವಿಭಾಗದ ಬದಲು ಹೊಸ ವಿಭಾಗದ ಸೇವೆಯ—ಪ್ರಧಾನ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ 10ನೇ ವಿಭಾಗದ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ವಿಭಾಗವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಆದೇನೆಂದರೆ—

“(10) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡುವುದಕ್ಕೆ ಸರಕಾರಕ್ಕಿರುವ ಅಧಿಕಾರ.—(1) 3ನೇ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಅಂತಹ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯನ್ನೋ ರಾಷ್ಟ್ರಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯನ್ನೋ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸ್ತಕೀಯ ಅರ್ಥಗ್ರಥಾಗಿ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಗಜೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ರಾಜ್ಯಮಟ್ಟದ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಅಂತಹ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯೇ ರಾಷ್ಟ್ರಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯೇ ಸಮೀಪದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಭತ್ತದ ಕ್ಷೇತ್ರ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದಕ್ಕೆ ಆಧಿಕಾರ ಆದಕ್ಕಿರುವ ನೀರಿನ ಸುಗಮವಾದ ಹರಿಯುವಿಕೆಗೋ ಪ್ರತಿಕೂಲವಾಗಿ ಬಾಧಿಸುವಂತಹದಲ್ಲಿಬಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಆದರೆ, ವಿನಾಯಿತಿ ಅನುವಾತಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಆಗತ್ಯವಾದ ಯುಕ್ತ ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅಜಿಡಾರನು ಕೈಗೊಂಡಿರುವನೆಂದು ಸರಕಾರ ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಆದೂ ಅಲ್ಲದೆ, ವಿನಾಯಿತಿ ಅನುವಾತಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ 20.2 ಅರ್ಗಿಂತ ಅಧಿಕಾವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯ ಹತ್ತು ಶೇಕಡಾವನ್ನು ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ವಿನಾಯಿತಿ ಅನುಮತಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂಬರನ್ನು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹಾಗೂ ಅಜಿಡಾರನು ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂಬರನ್ನು ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಸರಕಾರದ ತೀರ್ಮಾನದಲ್ಲಿ ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ವಿಶದಾಂಶಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ, ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯ ಒಂದು ಸ್ಥೇಂಬ್ರ ಅದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಸರಕಾರಕ್ಕೆ, 8ನೇ ವಿಭಾಗದ (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಮಯ ಪರಿಮಿತಿಯಳಿಗೆ ರಾಜ್ಯಮಟ್ಟದ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ವರದಿ ಲಭಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಪ್ರಕಾರದ ಇತರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ವರದಿಯನ್ನು ಹೋರಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಅನುಮತಿಸುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕಾರಿಸುವ ಲಿವಿತ ಮುಖೇನದ ಒಂದು ಅದೇಶವನ್ನು ಹೋರಣಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

(5) ವಿನಾಯಿತಿ ಅನುವಾತಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪರತ್ಯುಗಳನ್ನು ಅಜಿಡಾರನು ಪ್ರಾಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃವಾಗಿ ಪಾಲಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶವನ್ನು ಸ್ವತಃ ಅಥವಾ ಸಂಕಟ ಅನುಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ಷಿದ್ದಾರನ ಅಜಿಡಯ ಮೇರೆಗೆ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

(6) (5)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಯಾವುದೇ ರದ್ದತಿ ಆದೇಶವನ್ನು, ಈ ವಿಷಯದ ಕುರಿತು ಅಜಿಡಾರನಿಗೆ ಹೇಳಬೇಕಾದನ್ನು ಹೇಳಲು ಒಂದು ಅವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡದೆ ಸರಕಾರ ಹೋರಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.”.

8. 12ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 12ನೇ ವಿಭಾಗದ (2)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ, (ಸಿ) ಖಂಡದ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಖಂಡವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

“(ಸಿ) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದುದೋ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವದೋ ಆದಂತಹ ಯಾವುದೇ ದೋಷವನ್ನೋ ವಾಹನವನ್ನೋ ಇತರ ವಾಹನ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನೋ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನೋ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಿಂದ ಅಥವಾ ತರಿಜಮೀನಿನಿಂದ ಸಾಗಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನೋ ತರಿಜಮೀನನ್ನೋ ಶುಂಬಿಸಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವಂತಹದೋ ಆದಂತಹ ಯಾವುದೇ ಜೆಡಿಮಣ್ಣ, ಹೊಯಿಗೆ, ಮಣ್ಣ ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನು ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅವುಗಳನ್ನು ಮುಟ್ಟಿಗೋಲು ಹಾಕುವುದಕ್ಕಿರುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಆರಂಭಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗೆ ಒಂದು ವರದಿಯನ್ನು ಕೆಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿದೆ.”.

9. 13ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 13ನೇ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ,—

(i) ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಅದರ (1)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗವಾಗಿ ಅಂಕಿತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿನ “ಕಲೆಕ್ಟರ್” ಎಂಬ ಪದದ ಬದಲು “ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ” ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) ಆ ರೀತಿ ಪ್ರನರಂತಹಗೊಳಿಸಿದ (1)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ನಂತರ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

“(2) ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನೋ ತರಿಜಮೀನನ್ನೋ ಪೂರ್ವಾಧಿತಿಗೆ ತರುವುದಕ್ಕಿರುವ ತೀಮಾನವನ್ನು ಕೆಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗೆ, ಆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಾಧಿತಿಗೆ ತರುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಿಂದ ಅಥವಾ ತರಿಜಮೀನಿನಿಂದ ಸಾಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜೆಡಿಮಣ್ಣ, ಹೊಯಿಗೆ, ಮಣ್ಣ ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿವಾಡಲು, ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಪ್ರಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿ ಲಭಿಸುವಂತಹ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿರ್ದಿಯಲ್ಲಿ ಜಮೆಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.”.

10. 14ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿಸಿಯಮದ 14ನೇ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ, “ತರಿಜಮೀನಿನಲ್ಲೋ” ಎಂಬ ಪದದ ಬದಲು “ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲೋ” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

11. 16ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿಸಿಯಮದ 16ನೇ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ,—

(1) (2)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

“(2) (1)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಒಂದು ಪತ್ರ ಲಭಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆ ರೀತಿಯ ಪತ್ರ ಲಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹದಿನ್ಯೇದು ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿಕೊಂಡೋ ಅದನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿಕೊಂಡೋ, ಲಿವಿತ ಮುಖೀನ ಉತ್ತರ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿದೆ.

(2) (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ “ನಿಶ್ಚಿತ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ” ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ ಬದಲು “ಒಂದು ಬಾರಿ ಎರಡು ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೀರದ ಒಂದು ಕಾಲಾವಧಿಗೆ” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.”.

(3) (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ನಂತರ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

“(3ಎ) ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು 15ನೇ ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ನಿರ್ದೇಶಕ್ಕ ಅಥವಾ (1)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಆವಶ್ಯಕಟ್ಟಿರುವುದಕ್ಕೆ, ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಉತ್ತರವನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಮಿತಿಗೆ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನಲ್ಲಿ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವತಃ ಕೃಷಿಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ತನ್ನ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ಇತರ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಮುಖೀನ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಮಾಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪಂಚಾಯತ್ತ ಮುಖೀನ ಪ್ರಸ್ತುತ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಮಾಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರನಃ ಆವಶ್ಯಕಡಬಹುದಾಗಿದೆ;

(3ಬಿ) (3ಎ) ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಒಂದು ಪತ್ರ ಲಭಿಸುವ ಮೇರೆಗೆ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು, ಅನುಮತಿ ನೀಡಿಕೊಂಡೋ ನಿರಾಕರಿಸಿಕೊಂಡೋ ಇರುವ, ಲಿವಿತ ಮುಖೀನದ ಒಂದು ಉತ್ತರವನ್ನು, ಆ ರೀತಿಯ ಪತ್ರ ಲಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹದಿನ್ಯೇದು ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿದೆ.

(3ಂ) ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು (3ಬಿ) ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಕಾಲಾವಧಿಯೋಳಗೆ ಒಂದು ಉತ್ತರವನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ (3ಎಚ್) ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಕೆಳಗೆ ಸಮಿತಿಯು, ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3ಡಿ) ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಸಮಿತಿಗೆ (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ.

(3ಇ) ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಸಮಿತಿಯು, ಕಂದಾಯ ದಿವಿಪನಲ್ ಅಫೀಸರಿಗೆ ವಿಷಯವನ್ನು ರೆಫರ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(3ಎಫ್) ಕಂದಾಯ ದಿವಿಪನಲ್ ಅಫೀಸರ್, ಆ ರೀತಿಯ ರೆಫರೆನ್ಸ್ ಲಭಿಸುವ ಮೇರೆಗೆ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಕ್ಷದಾರರನ್ನು ಆಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಮೂವತ್ತು ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಇತ್ತುಧಂಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಇತ್ತುಧಂಗೊಳಿಸುವಾಗ, ಕಂದಾಯ ದಿವಿಪನಲ್ ಅಫೀಸರ್, ಆ ರೀತಿಯ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಮಾಡುವುದಕ್ಕೋ, ಸಮೀಪದ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಮಾಡುವುದಕ್ಕೋ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಯನ್ನು ವ್ಯಾಪಕಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೋ ಅಥವಾ ಆ ರೀತಿಯ ಇತರ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿಯೋ ಅನಿವಾಯವೇ ಎಂಬುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3ಜ) ಕಂದಾಯ ದಿವಿಪನಲ್ ಅಫೀಸರ್ ರವರ ತೀವ್ರಾನವವನ್ನು, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಕ್ಷದಾರರಿಗೆ ಅದರ ಕಾರಣಗಳ ಸಹಿತ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿಯ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಿರುವ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ಅನುಮತಿಸಿರುವ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ 1908ರ ದಿವಾಣಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಸಂಹಿತೆ (1908ರ 5ನೇ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ)ಯ 104, 107 ಎಂಬೀ ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೂ ಆದೇಶ XLIIIವನ್ನೂ ಸೇರಿಸಿ ಒದಿದ ಪ್ರಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿರುವ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಮಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಅಪೀಲನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

(ಒಬ್ಬೊ) ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಅಫೀಸರ್, (ಒಬ್ಬೋ) ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಪ್ರಕಾರ ಅನುಮತಿ ನೀಡುವುದಾದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ (೩೫) ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಪರಿಗಳೇತ ಅನುಮತಿಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ, ಸಮಿತಿಯು ಆಯಾಯ ವಿಷಯದಂತೆ, ಪಂಚಾಯತಿಗೆ/ವುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗೆ/ಕಾರ್ಪೊಲೇಷನಿಗೆ ಲಿವಿತ ಮುಖೇನ ತಿಳಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಪಂಚಾಯತ್ರೋ/ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ/ಕಾರ್ಪೊಲೇಷನ್ ಏಲಂ ಮುಖೇನಯೋ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲೋ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನು ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಿರುವ ಹಕ್ಕನ್ನು, ಆದೇಶ ಮುಖೇನ, ಒಂದು ಬಾರಿ ಗರಿಷ್ಟ ಎರಡು ವರ್ಷ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ (೪)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಮಾಡುವುದಕ್ಕಿರುವ ಏಷಾಟನ್ನು ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಆದರೆ, (ಒಬ್ಬೊ) ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಆದೇಶವು ಲಭಿಸುವ ಮೇರೆಗೆ ಆ ರೀತಿಯ ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಯಿಂದ ಲಭಿಸುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು, ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂಬಂತೆಯೂ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಲಭಿಸಬೇಕಾದ ಇತರೆ ಮೊತ್ತ ಯಾವುದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಆದಕ್ಕೂ ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಯನ್ನು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಆದಂತಹ ಬಿಡಿಗೂ ಮೊದಲು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಉಳಿದ ಮೊತ್ತದ 10 ಶೇಕಡಾವನ್ನು (೪)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಭತ್ತದ ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿ ಏಜೆನ್ಸಿಗೆ ಮೀಸಲಿಡತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಉಳಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನಿಗೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು:

ಅದೂ ಅಲ್ಲದೆ, ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರದಾರರೊಳಗೆ ಯಾರಿಗಾದರೂ ನೀಡಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತಪ್ರ ಅಥವಾ ಆ ರೀತಿಯ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿರುವ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಆ ಕುರಿತು ನ್ಯಾಯ ನಿಣಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಯ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು ಆತನ ಪಾಲನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಯ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು ಅಥವಾ ಆತನ ಕಾನೂನುಪರ ವಾರಸುದಾರರು ಲೈಮ್ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಪಂಚಾಯತಿನ/ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಯ/ಕಾರ್ಪೊಲೇಷನಿನ ಕಾಯುಂದರ್ಶಿಯಾವರು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸರಕಾರಿ ಆಕೌಂಟಿನಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಪಾಲನ್ನು ತೇವಣಿಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3ಬ್) ಅಯಾಯ ವಿಪರ್ಯಂದಂತೆ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನೇ ಆತನ ಕಾನೂನುಪರ ವಾರಸುದಾರರೋ ಕ್ಕೇಮು ಮಾಡುವಾಗ, ಪಂಚಾಯತಿನ/ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಯ/ಕರ್ಪೊರೇಷನಿನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರು ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತೀರ್ಪಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(3ಜೆ) ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಏಜೆನ್ಸಿಗೆ ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಿರುವ ಹಕ್ಕನ್ನ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿ ನಂತರ, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಆತನ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ, ಭತ್ತದ ಕೃಷಿ ಮಾಡಲು ಬಯಸುವುದಾದಲ್ಲಿ ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು, ಯಾವುದೇ ಇದಲ್ಲಿ, ಅದನ್ನ ಪೂರ್ತಿಕರಿಸಿದ ನಂತರ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನಿಗೆ ಹಿಂತಿರುಗಳಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಮಿತಿ ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಆದರೆ, ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಯಾವಾಗ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಿರುವುದೆಂದು ಅಥವಾ ಯಾವಾಗ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವುದೆಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಯಾವುದೇ ವಿವಾದವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಮಿತಿಯು, ಕೃಷಿ ಅಭ್ಯರ್ಥಾನಿಂದ ಒಂದು ವರದಿಯನ್ನ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದ ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿಯ ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತೀರ್ಪಾನವನ್ನ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದ ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿಯ ತೀರ್ಪಾನ ಅಂತಿಮವಾಗಿರುವುದಾಗಿದೆ.”.

(4) (4)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗವನ್ನ ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೇಂದರೆ:—

“(4) (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ (3ಬ್) ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಅಥವಾ (3ಜೆ) ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಪ್ರಕಾರ ಪಂಚಾಯತಿಗೆ/ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗೆ/ಕರ್ಪೊರೇಷನಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಖಾದ್ಯಗಿ ಕೃಷಿ ವ್ಯಾಪಕಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅನ್ವಯವಾಗುವಲ್ಲಿ, (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಪ್ರಕಾರ ಸಹಿ ಹಾಕಿ ಪೂರ್ತಿಕರಿಸಿದ ಕರಾರಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಲ್ಲದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಿರುವ ಹಕ್ಕನ್ನ ಒಂದು ಬಾರಿ ಗರಿಷ್ಟ ಎರಡು ವರ್ಷ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ, ಪಲಂ ವಾಡಿಯೋ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲೋ ವಹಿಸಿಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಆದೇಶವನ್ನ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕಿರುವ ತಯಾರಿಯನ್ನ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ.

(5) (5)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

“(5) (4)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ, ಏಲಂ ಮುಖೀನಯಲ್ಲದೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನು ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಿರುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡುವಾಗ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ, ಎಚ್‌ನಿಗಳ ಆದ್ಯತಾ ಕ್ರಮವನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

- (i) ಪಾಡಶೇಖರ ಸಮಿತಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಂಯುಕ್ತ ಕೃಷಿಕ ಸಂಘಗಳಿಗೆ;
- (ii) ಸ್ವಯಂ ಸಹಾಯ ಸಂಘಗಳಿಗೆ;
- (iii) ಭತ್ತದ ಬಯಲು ನೆಲೆಸಿರುವ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯತ್ರೋ/ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ/ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಕಾರ್ಯಕರೆಗೆ ಮತ್ತು ಯೂನಿಟ್‌ಗಳಿಗೆ;
- (iv) ಇತರ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ:

ಆದರೆ, ಒಂದು ಏಲಂ ಮುಖೀನ ಪ್ರಸ್ತುತ ಹಕ್ಕನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡುವಾಗ, ಹೀಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಎಚ್‌ನಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಂತಹ ಏಲಂನಲ್ಲಿ ಪಾಲೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ.

(6) (6)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ “ಹಕ್ಕ ಲಭಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿ” ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ ಬದಲು “ಹಕ್ಕ ವಹಿಸಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಎಚ್‌ನಿಗೆ” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(7) (7)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

“(7) (4)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಪ್ರಕಾರ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಮಾಡಲು ಹಕ್ಕನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಎಚ್‌ನಿಯು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಿರುವ ಅನುಮತಿಯನ್ನು, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು ನೀಡುವಾಗ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿಗೆ, ಕರಾರು ಪ್ರಕಾರವಿರುವ ಪ್ರತಿಫಲವನ್ನು, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನಿಗೆ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಆ ವೊತ್ತವು ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಆದಂತಹ ಖಚಿತನ ಭಾಗವಾಗಿರುವುದಾಗಿದೆ.”.

(8) (8)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

(9) (4)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಒಂದು ಏಜೆನ್ಸಿಗೆ ಪಂಚಾಯತಿಗೆ/ಮನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗೆ/ಕಾರ್ಪೋರೇಷನಿಗೆ ಕೃಷಿಮಾಡಲು ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನು, 1882ರ ಭಾರತೀಯ ಅಧಿಭೋಗಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ (1882ರ Vನೇ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ)ದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಿರುವ ಒಬ್ಬ ಲೈಸನ್ಸರ್ ಆಗಿ ಭಾವಿಸಲ್ಪಡುವನು ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಮಾಡಲು ವಹಿಸಿಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಏಜೆನ್ಸಿಯು, ಒಂದು ಲೈಸನ್ಸಿ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಧಿನಿಯಮದ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಯಾಕ್ತ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳೊಂದಿಗೆ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರ ಹಾಗೂ ಕೃಷಿಮಾಡಲು ವಹಿಸಿಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಏಜೆನ್ಸಿ ಅವರೋಳಗಿನ ವಿವಾದಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಾಗಿದೆ.

ಆದರೆ, ಪಂಚಾಯತ್ರೆ/ಮನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ/ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಏಪಾರಣೆ ಮಾಡಿದ ಕಾಲಾವಧಿಯಲ್ಲಿ, ಲೈಸನ್ಸರ್ ದಾನ, ಮಾರಾಟ, ಅಡಮಾನ ಅಥವಾ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಹೊಸ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನನ್ನು ಲೈಸನ್ಸಿ ಎಂದು ಭಾವಿಸಲ್ಪಡಲಾಗುವುದು.

(10) (4)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಕೃಷಿಮಾಡಲು ವಹಿಸಿಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ,—

(i) ಏಜೆನ್ಸಿಗೆ, ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಯನ್ನು ಮಾಡಲು ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಕಾಲಾವಧಿಯಲ್ಲಿ, ಭತ್ತದ ಕೃಷಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದುವುದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹತೆಯಿರುವುದಾಗಿದೆ;

(ii) ಏಜೆನ್ಸಿಗೆ, ಬೆಳೆ ವಿಮೆ, ವಿಷತ್ತು ನಿರ್ದಿಯಿಂದಿರುವ ನೆರವ್ಯ ಹಾಗೂ ಕೃಷಿಯನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರಕಾರ ಕೃಷಿಕರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಆನುಕೂಲತೆಗಳು ಹಾಗೂ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಎಂಬಿವ್ಯಗಳು ಲಭಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹತೆಯಿರುವುದಾಗಿದೆ;

(iii) ಏಜೆನ್ಸಿಯು, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ನಾಶನಷ್ಟವನ್ನು ಮಾಡುವಂತದ್ದಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ನಾಶನಷ್ಟವನ್ನು ಉಂಟುಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನಿಗೆ ಏಜೆನ್ಸಿ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುವನು;

(iv) ವಚನೀಯ, ಭತ್ತದ ಕ್ರಷಿಗಾಗಿ ಪಹಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಕಾಲಾವಧಿ, ಭಾಮಿಯ ಗಡಿಗಳನ್ನೋ ಸರ್ವೇ ಕಲ್ಲುಗಳನ್ನೋ ಬದಲಾಯಿಸತಕ್ಕದಲ್ಲ;

(v) ವಚನೀಯ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಿಂದ, ಹೊಲಿಗೆಯನ್ನೋ ಯಾವುದೇ ಖನಿಜಗಳನ್ನೋ ಗಣಿಗಾರಿಕೆ ಮಾಡತಕ್ಕದಲ್ಲ;

(vi) ವಚನೀಯ, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ, ಭಾವಾಲೀಕನ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯಲ್ಲದೆ ಶಾಶ್ವತ ನಿರ್ಮಾಣಗಳನ್ನೋ ರಚನೆಗಳನ್ನೋ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದಲ್ಲ:

ಆದರೆ, ಶಾಶ್ವತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನೋ ರಚನೆಗಳನ್ನೋ ನಿರ್ಮಿಸುವುದಕ್ಕೆ ನೀಡುವ ಅನುಮತಿಯು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಲೈಸನ್ಸನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವಂತಹದಲ್ಲ.

(11) ಭತ್ತದ ಕ್ರಷಿಯನ್ನು ಮಾಡಲು ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನು ವಚನೀಗೆ ಪಹಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಕಾಲಾವಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವ ಮೇರೆಗೆ, ಲೈಸನ್ಸ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಿರುವುದಾಗಿದೆ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(12) ಪಂಚಾಯತ್ರೋ/ಮನಸಿಪಾಲಿಟಿ/ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಮಾಡುವ ಕ್ರಷಿಯ ಅಥವಾ (4)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಪ್ರಕಾರ, ಏಲಂ ಮುಖಾಂತರ ಪಹಿಸಿಕೊಟ್ಟ ವಚನೀಯ ಮುಖೀನ ಮಾಡುವ ಕ್ರಷಿಯು, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಲ್ಲಿ ಭತ್ತದ ಕ್ರಷಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂಬ ನಿಬಂಧನೆಗೆ ವಿಧೇಯವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿ ಮಾಡುವುದರಲ್ಲಿ ಲೋಪ ಉಂಟಮಾಡುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಆಫೀಸರ್, ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನ ಸ್ವಾಧೀನಗಾರನ ಅಥವಾ ಸಮಿತಿಯ ಅಥವಾ ಪಂಚಾಯತ್ರೋ/ಮನಸಿಪಾಲಿಟಿ/ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಎಂಬವರ್ಗ ಅಜ್ಞಿಯ ಮೇರೆಗೆ ಅಥವಾ ಅತನಿಗೆ ಸ್ವತಃ ಮನವರಿಕೆಯಾಗುವಾಗ, ಪಂಚಾಯತನ್ನೋ ಮನಸಿಪಾಲಿಟಿಯನ್ನೋ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನನ್ನೋ ಅಥವಾ ಕ್ರಷಿ ಮಾಡಲು ಪಹಿಸಿಕೊಟ್ಟ ವಚನೀಯನ್ನೋ ಕಾಲಾವಧಿ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವುದಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಕ್ಷಿಪ್ರವಾಗಿ ತೊಲಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಆಯಾಯ ವಿಷಯದಂತೆ, ಆ ರೀತಿ ಕ್ರಷಿಮಾಡುವುದರಲ್ಲಿ ಲೋಪ ಉಂಟಮಾಡಿದುದರಿಂದಾಗಿ ಉಂಟಾಗುವ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ, ಪಂಚಾಯತ್ರೋ/ಮನಸಿಪಾಲಿಟಿ/ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಅಥವಾ ವಚನೀಯ ಹೊಣೆಯಾಗಿರುವುದು:

ಆದರೆ, ಆ ರೀತಿ ತೊಲಗಿಸುವುದಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ, ಕೃಷಿ ಮಾಡಲು ವಹಿಸಿ ಹೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪಂಚಾಯತ್ರೋ/ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ/ಕಾರ್ಪೊಲೇಜನ್‌ ಅಥವಾ ಏಜನ್ಸ್‌ ಎಂಬವರಿಗೆ ಹೇಳುವುದನ್ನು ಹೇಳಲು ಒಂದು ಅವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.”.

12. 19ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 19ನೇ ವಿಭಾಗದ (1)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ “ಇತರ ವಾಹನ ಸೌಕರ್ಯದವಸ್ತೋ” ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ ಬದಲು, “ಭತ್ತದ ಬಯಲಿನಿಂದ ಅಥವಾ ತರಿಜಮೀನಿನಿಂದ ಸಾಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ಜೀಡಿಮಣ್ಣ, ಹೊಯಿಗೆ, ಮಣ್ಣ ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನೋ” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

13. 20ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 20ನೇ ವಿಭಾಗದ (1)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ,—

(i) “ಕಲೆಕ್ಟರ್” ಎಂಬ ಪದದ ಬದಲು “ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ” ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) ಕ್ಲಿಪ್ ನಿಬಂಧನೆಯ ನಂತರ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕ್ಲಿಪ್ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೇಂದರೆ,—

“ಅದೂ ಅಲ್ಲದೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜೀಡಿಮಣ್ಣ, ಹೊಯಿಗೆ, ಮಣ್ಣ ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ, ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಪ್ರಕಾರದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿ ಲಭಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿರ್ಧಿಯಲ್ಲಿ ಜಮುಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.”.

14. 23ನೇ ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 23ನೇ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ, “ಎರಡು ವರ್ಷ” ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ ಬದಲು, “ಮೂರು ವರ್ಷ” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. 25ನೇ ವಿಭಾಗದ ಬಿಟ್ಟಬಿಡುವಿಕೆ.—ಪ್ರಥಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 23ನೇ ವಿಭಾಗವನ್ನು ಬಿಟ್ಟಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

16. 27ಎಯಿಂದ 27ಡಿ ವರೆಗಿನ ಹೊಸ ವಿಭಾಗಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅಧಿನಿಯಮದ 27ನೇ ವಿಭಾಗದ ನಂತರ ಈ ಕೆಳಗಿನ ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೇಂದರೆ,—

“27. ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭಾಮಿಯ ಸ್ವರೂಪದ ಪರಿವರ್ತನೆ.—(1) ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭಾಮಿಯ ಯಾವುದೇ ಯಜಮಾನನು, ಆ ರೀತಿಯ ಭಾಮಿಯನ್ನು, ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೋ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೋ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬಯಸುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಆತನು ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಆಫೀಸರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಅಂತಹ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಅನುಮತಿಗಾಗಿ ಅಜಿಟ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ, ಬ್ರಿಬ್ರೂನಲ್ರೊನ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಮಿನಲ್ಲಿ ಡಿಕ್ರೆಯಲ್ಲಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ವನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಆ ರೀತಿ ಲಭಿಸುವ ಅಜಿಟಗಳ ಮೇಲೆ ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಆಫೀಸರಿಗೆ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಿಲ್ಲೇಜ್ ಆಫೀಸರ್‌ರವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ನಂತರ, ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸುವಂತಹ ಜಲ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳ ಮುಖ್ಯನ, ಸಮೀಪದಲ್ಲಿ ಭತ್ತದ ಬಯಲುಗಳು ಯಾವುದಾದರು ಇದಲ್ಲಿ, ಅಲ್ಲಿಗಿರುವ ನೀರಿನ ಸುಗಮವಾದ ಹರಿಯುವಿಕೆಗೆ ಅದಚನೆಯಾಗಲಾರದೆಂದು ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸುತ್ತಾ, ಯುಕ್ತವೆಂದು ಹಾಗೂ ಸರಿಯೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಅಂತಹ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ:

ಆದರೆ, ಅಜಿಟ ಅನುಮತಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಭಾಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 20.2 ಆರ್ಗಿಂತ ಅಧಿಕವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆ ರೀತಿಯ ಭಾಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಹತ್ತು ಶೇಕಡಾವನ್ನು ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳಿಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿದತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಅಜಿಟಯನ್ನು ಅನುಮತಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಗಾಗಿ ಆ ರೀತಿಯ ಭಾಮಿಯ ನ್ಯಾಯಸಮೃತ ಮೌಲ್ಯದ ಐವತ್ತು ಶೇಕಡಾ ದರದಲ್ಲಿ, ಒಂದು ಫೀಸನ್ನು ನೀಡಲು ಅಜಿಟದಾರನು ಹೊಸ್ತುಗಾರನಾಗಿರುವನು.

(4) ಅಜಿಟಯನ್ನು ಅನುಮತಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಆಫೀಸರ್, ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭಾಮಿಯ ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯು ಸಮೀಪದ ಭಾಮಿಯಲ್ಲಿನ ಭತ್ತದ ಕೃಷಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಬೆಳೆಗಳ ಕೃಷಿಯು ಯಾವುದೇ ಇದಲ್ಲಿ, ಅದಕ್ಕೆ ದೋಷಕರವಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವಂತದ್ದಲ್ಲ ಎಂದು ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕೃಷಿಯನ್ನು ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂತಹ ಜಲ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಅದರೆ, ಆ ರೀತಿಯ ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಖಾತರಿಪಡಿಸುವಾಗ, ಕಂದಾಯ ದಿವಿಪನಲ್ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ಯುಕ್ತವೆಂದು ಮನಗಂಡಲ್ಲಿ, ಸರಕಾರಿ ವಚನ್‌ಗಳು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವಂತಹ ಪ್ರದೇಶದ ಉಪಗ್ರಹ ಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

(5) ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸಲು ಪ್ರಯೋಜಿಸುವುದೋ ಉಪಯೋಗಿಸುವುದೋ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಪ್ರಯೋಜಿಸುವುದೋ ಮಾಡುವುದು ಭತ್ತದ ಕೃಷಿಗೆ ಬೇಕಾಗಿ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಈ ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಅನುಮತಿಯು ಆಗತ್ಯವಿರುವಂತದ್ದಲ್ಲ.

(6) ಗರಿಷ್ಟ 4.04 ಅರ್ಥ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನೆಲೆಸಿರುವ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ 120 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವಿರುವ ಒಂದು ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅಥವಾ ಗರಿಷ್ಟ 2.02 ಅರ್ಥ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನೆಲೆಸಿರುವ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ 40 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವಿರುವ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಈ ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಅನುಮತಿಯು ಆಗತ್ಯವಿರುವುದಲ್ಲ:

ಅದರೆ, ಈ ಉಪ-ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ‘ಮನೆ’ ಎಂಬುದರ ಅರ್ಥವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳೋ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳೋ ಘಾಟ್‌ಗಳೋ ಬಹುಮಹಡಿಯ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳೋ ಒಳಗೊಳ್ಳುವುದಲ್ಲ.

ಅದೂ ಅಲ್ಲದೆ, ಈ ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಒಮ್ಮೆ ಮಾತ್ರ ಅನುಮತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(7) (6)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ವಿನಾಯಿತಿಯು, ಈ ಅಧ್ಯಾದೇಶದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು, ಅಧಿಸೂಚಿಸದಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಯಜಮಾನರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಾಗಿದೆ:

ಅದರೆ, (6)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ವಿನಾಯಿತಿಯು ಅನುಮತಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡದ ಅಥವಾ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ನಂತರ ಹೊಸ ನಿರ್ಮಾಣಗಳ ಮುಖೇನ ಹೆಚ್ಚಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ, (6)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಕೆಳಗಿನ ವಿನಾಯಿತಿಗೆ ಪರಿಣಾಮ ವಿಲ್ಲದಾಗುವುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಹೊಸ ನಿರ್ಮಾಣಗಳನ್ನು ಪತ್ತೆ ಹಚ್ಚಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು, ಭೂಮಿಯ ಯಜಮಾನನಾಗಿದ್ದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಫೀಸನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುವುದಾಗಿದೆ.

(8) ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಯ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಅಫೀಸರ್, ಸಮೀಪದ ಭೂತದ ಬಯಲುಗಳು ಯಾವುದಾದರು ಇದಲ್ಲಿ, ಅಲ್ಲಿರುವ ನೀರಿನ ಸುಗಮವಾದ ಹರಿಯುವಿಕೆಗೆ ಅಡಚನಯನ್ನಾರುಮಾಡುತ್ತಿಲ್ಲ ಎಂದು ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕೈಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ವಿಶದೀಕರಿಸುತ್ತಾ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಒಂದು ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅದನ್ನು ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(9) ಸರಕಾರಕ್ಕೆ (8)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಒಂದು ವರದಿಯ ಲಭಿಸುವ ಮೇರೆಗೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅಗತ್ಯಕ್ಕಾಗಿ, ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಯ ರೂಪಾಂತರಗೊಳಿಸುವಿಕೆಗಾಗಿ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದಾಗಿದೆ:

ಅದರೆ, ಆ ರೀತಿಯ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಅಫೀಸರ್ ರವರ ಶಿಫಾರಸಿನ ಮೇಲೆ ಅಗತ್ಯವೆಂದು ತೋರುವಂತಹ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ:

ಅದೂ ಅಲ್ಲದೆ, ಅಜಿಟ ಅನುಮತಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 20.2 ಆರ್ಗಿಂಟ ಹೆಚ್ಚಿಗೆದಲ್ಲಿ, ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳಿಗಾಗಿ ಆ ರೀತಿಯ ಭೂಮಿಯ ಹತ್ತು ಶೇಕಡಾವನ್ನು ಮೀಸಲಿದೆತಕ್ಕದ್ದು.

(10) (2), (9) ಎಂಬೀ ಉಪ-ವಿಭಾಗಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಹೊರಡಿಸಿದಂತಹ ಅದೇಶದಲ್ಲಿ, ಅನುಮತಿ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂಬಿರನ್ನು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸರ್ವೇ ನಂಬಿರಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹಾಗೂ ಅಜಿಟದಾರನು ಜಲಸಂರಕ್ಷಣೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂಬಿರನ್ನು ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಸ್ವಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ವಿಶದಾಂಶಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಭೂಮಿಯ ಒಂದು ಸ್ಥಳ ಅದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

(11) ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಅಫೀಸರರಿಗೆ ಸ್ಥಾತ್ರೇ ಅಥವಾ ಸಂಕೆಟ ಅನುಭವಿಸುವ ಕಕ್ಷಿದಾರನ ಅಜಿಟಯ ಮೇರೆಗೆ, (2)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗದ ಕೆಳಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದಂತಹ ಯಾವುದೇ ಅದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಹೊರಡಿಸಿದ ಅದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಅಜಿಟದಾರನು ಪ್ರಾಣವಾಗಿಯೋ ಭಾಗಳಿಗಿಯೋ ಪಾಲಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

(12) (11)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಯಾವುದೇ ರಥ್ತಿ ಆದೇಶವನ್ನು, ಆ ವಿಷಯದ ಕುರಿತು ಅರ್ಜಿದಾರನಿಗೆ ಹೇಳುವುದನ್ನು ಹೇಳಲು ಒಂದು ಆವಾಶವನ್ನು ನೀಡದೆ, ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಅಫೀಸರ್ ಹೊರಡಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

27ಬಿ. ಅಪೀಲು.—(1) 27ಎ ವಿಭಾಗದ (2)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರದ ಕಂದಾಯ ಡಿವಿಷನಲ್ ಅಫೀಸರ್ ರವರ ಒಂದು ಆದೇಶದಿಂದ ಸಂಕಟ ಅನುಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಆದೇಶ ಲಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿವಸಗಳೊಳಗೆ ಜಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ಅಪೀಲನ್ನು ನೀಡಬಹುದಾಗಿದೆ.

(2) (1)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ನೀಡುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಅಪೀಲನ್ನು, ಯಾವ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ಆಗಿದೆಯೋ ಅಪೀಲನ್ನು ನೀಡುವುದು ಅಂತಹ ಆದೇಶದ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದ ಪ್ರತಿ ಹಾಗೂ ಒಂದು ಸಾಮಿರ ರೂಪಾಯಿ ಫೀಸನ್ನು ಪಾವತಿಸುತ್ತಾ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಜಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ, ಅಪೀಲವಾದಿಗೆ ಹೇಳುವುದನ್ನು ಹೇಳಲು ಒಂದು ಆವಾಶವನ್ನು ನೀಡಿದ ನಂತರ, ಅಪೀಲನ್ನು ಆದಪ್ಪ ಬೇಗನೆ ಇತ್ಯಘನಗೊಳಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

(4) ಅಪೀಲನ ಮೇಲಿನ ಆದೇಶವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುವುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಆದನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿಸುವಂತದ್ದಲ್ಲ.

27ಸಿ. ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವಿಕೆ.—(1) ತತ್ವಾಲ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲೋ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಧವಾ ಶ್ರಿಭೂನಲಿನ ಅಧವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಘ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಮಾನಲ್ಲೋ ಡಿಕ್ರಿಯಲ್ಲೋ ಆದೇಶದಲ್ಲೋ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತಾ, ಅಧಿನಿಯಮದ 8, 9, 10 ಅಧವಾ 27ಎ ವಿಭಾಗಗಳ ಕೆಳಗೆ ಒಂದು ಸರ್ವೇ ನಂಬಿನ ಅಧವಾ ಒಂದು ಸರ್ಬೋ ಡಿವಿಷನಿನ ಒಂದು ಭಾಗವನ್ನು ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಆ ರೀತಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸಲು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಗೆ, ಒಂದು ಹೊಸ ಸರ್ಬೋಡಿವಿಷನನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಭತ್ತದ ಭೂಮಿ ಅಧವಾ ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಯಥಾವತ್ತಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಳಿಸುವಾಗ, ತಹಸೀಲ್‌ರ್‌, 1961ರ ಕೇರಳ ಭೂ ತೆರಿಗೆ ಅಧಿನಿಯಮ (1961ರ 13)ದ ಏ ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಭೂ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪ್ರನಿರ್ದೇಶಿಸಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಆ ರೀತಿಯ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಆಗತ್ಯಾದ ನಮೂದನೆಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಆ ರೀತಿಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆಸುವಾಗ, ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಹಾಗೂ ಆದೇಶದ ನಂಬು ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಹಾಗೂ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲುಟ್ಟ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂಬಿರ್ ಮತ್ತು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲುಟ್ಟ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹಾಗೂ ನವೀಕರಿಸಿದ ಭೂ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು, ಹಳೆಯ ನಮೂದನೆಗಳು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿರುವುದೆಂದು ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸುತ್ತಾ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ದಾಖಲೆಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ವಿಧೇಯವಾಗಿ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೊಂದು ಖಾತ್ರಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತಹಸೀಲ್‌ರ್ ನಿಯತಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(5) (3)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ವಿಧೇಯವಲ್ಲದೆ ಭತ್ತದ ಬಯಲಿಗೆ, ತರಿಜಮೀನಿಗೆ ಅಥವಾ ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ಅಥವಾ ಮಾಪಾಡಣ ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಯಾವುದೇ ಪ್ರಯತ್ನವನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

27ಡಿ. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಧಿಯ ಸ್ಥಾಪಿಸುವಿಕೆ.—(1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ, ನಿಧಿ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲ್ಪಡುವ ಒಂದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಧಿಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕೆಳಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೌತ್ತವನ್ನು ನಿಧಿಯಲ್ಲಿ ತೇವಣೆಯಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ನಿಧಿಯನ್ನು—

(i) ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ;

(ii) ಭತ್ತದ ಬಯಲನ್ನು ಅಥವಾ ತರಿಜಮೀನನ್ನು ಅಥವಾ ಅಧಿಸೂಚಿಸದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಪೂರ್ವ ಸ್ಥಿತಿಗೆ ತರುವುದಕ್ಕೆ;

(iii) (4)ನೇ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ ಅಕೌಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ಆಡಿಟ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ;

(iv) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಖಚಣನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಕ್ಕೆ;

(v) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸ್ತಕ್ತಿಗಾಗಿ ಸರಕಾರ ಆದೇಶಿಸುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಖಚಿತಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಕ್ಕೆ;

ಮುಂತಾದ ಅಗತ್ಯ ಖಚಿತಗಳಿಗಾಗಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಯೋಜನೆಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯು ಸರಕಾರವು ನಿಯೋಜಿಸುವಂತಹ ರಾಜ್ಯಮಟ್ಟದ ಒಬ್ಬ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನಲ್ಲಿ ನಿಹಿತವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಒಬ್ಬ ಭಾರ್ಯೆ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ವಾರ್ಷಿಕವಾಗಿ ಆಡಿಟ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ಜನರಲಿನ ಆಡಿಟ್‌ಗೆ, ಅದು ವಿಧೇಯವಾಗಿರುವುದಾಗಿದೆ.

(5) ನಿಧಿಯು ಸಂಗ್ರಹಣೆ, ನಿರ್ವಹಣೆ ಹಾಗೂ ವಿನಿಯೋಗವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಅಂತಹ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವುದಾಗಿದೆ.

ಪಿ. ಸದಾಶಿವ,
ರಾಜ್ಯಪಾಲರು.